



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Dalslands Miljö- och energinämnd

Sammanträdesdatum

2018-05-24

Plats och tid	Sammanträdesrum Skållerud, Melleruds kommunhus, 2018-05-24 kl. 14.00 – 16.00
Beslutande	Kerstin Fredriksson (s) ordförande Kjell-Åke Andersson (c) v. ordförande Bo Thorn (s) Lars-Inge Fahlén (s) Göran Färnström (c), ej § 38 Maino Svensson (c) Lars Nilsson (s) Lill Kristoffersson (mp)
Övriga deltagande	Olle Hagström, ersättare Karl-Erik Segersax, ersättare Lars-Gunnar Larsson, ersättare Jörgen Eriksson, ersättare Anna Sanengen, t.f. miljöchef Marie Johansson, nämndsekreterare Susanne Wallin, miljö- & hälsoskyddsinspektör

Utses att justera	Lars Nilsson	
Justeringens tid och plats	Direktjustering	Paragraf DMN § 35-38
Underskrifter Sekreterare	 Marie Johansson	
Ordförande/Delegat	 Kerstin Fredriksson	
Justerande	 Lars Nilsson	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Dalslands miljö- och energinämnd		
Sammanträdesdatum	2018-05-24		
Datum för anslags uppsättande	2018-05-25	Datum för anslags nedtagande	2018-06-18
Förvaringsplats för protokollet	Dalslands Miljö-och energikontor		
Underskrift	 Marie Johansson		

Utdragsbestyrkande



Sammanträdesdatum

2018-05-24

DMN § 35

Fastställande av föredragningslista

Ordföranden öppnade mötet och föreslog föredragningslista.

Föredragningslistan fastställdes

DMN § 36

Val av justerare

Till justerare valdes Lars Nilsson.
Beslutades att protokollet skulle justeras omedelbart.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



DMN § 37 Dnr 2018/689.PLA

Yttrande över förslag till ny detaljplan för Bengtstors centrum, Bengtstors kommun

Bakgrund

Bengtstors kommun har översänt ett förslag till ny detaljplan för Bengtstors centrum för samråd. Detaljplanen syftar till att möjliggöra en förtätning av Bengtstors centrum med fler bostäder, mer handel och kontor, större utrymme för vårdcentral och därtill hörande offentlig service. I planen prövas bl.a. också en utökad byggrätt för Bengtstorsgårdens grundskola och en utökning av småbåts- och gästhamnen.

Bedömning

Radon

I planbeskrivningen anges att marktypen inom området är av normalrisk med avseende på radon. Mot bakgrund av detta anser man att det inte är nödvändigt med några särskilda åtgärder för att begränsa risker förknippade med markradon.

Sambandet mellan marktyp (låg-, normal- och högriskområde) och radonhalt är dåligt undersökt. Det finns en allmän uppfattning om att en byggnad i ett område med låg risk för markradon inte innebär någon risk för de boende, men så är inte fallet. I Boverkets rapport "Radon i inomhusmiljön – en konsekvensanalys av att införa WHO:s nya rekommendationer på radonvärden" från 2010 lyfter man ett exempel från Hudiksvalls kommun, där radon har mätts i samtliga småhus byggda efter 1980. Resultaten visar att riskklassningen av marken inte nödvändigtvis säger något om radonhalten i inomhusluften, se tabell nedan.

Typ av område	Antal mätta hus	0-200 Bq/m ³	> 200 Bq/m ³	> 400 Bq/m ³
Högriskområde	290	88 %	12 %	3 %
Normalriskområde	310	90 %	10 %	3 %
Lågriskområde	180	86 %	14 %	3 %

Som tabellen visar hade 88 % av småhusen i högriskområden en radonhalt i bostäder på 200 Bq/m³ eller lägre. För småhusen i lågriskområden var motsvarande siffra 86 %. 3 % av småhusen hade en radonhalt inomhus på 400 Bq/m³ eller högre, detta oavsett riskområde. Av tabellen framgår att riskklassningen av marken i Hudiksvalls kommun inte hade någon avgörande betydelse för om bostäderna fick en hög eller låg radonhalt inomhus.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Sammanträdesdatum

2018-05-24

Forts § 37

Radonskyddad byggteknik i form av en tät grundkonstruktion är en gängse byggmetod som generellt inte föranleder några särskilda fördyringar eller komplicerade konstruktionsåtgärder. Mot bakgrund av detta bedömer Dalslands miljö- och energinämnd att det bör föras in en särskild planbestämmelse om att nya byggnader som inhyser bostäder eller undervisningslokaler ska uppföras med radon-skyddande grundkonstruktion för att minska risken för höga radonhalter i inomhusluften.

Återvinningsstation

I planförslaget anges en yta inom fastigheten Musikern 12 avsedd för en tillfällig återvinningsstation i högst 10 år. Tidsbegränsningen är satt p.g.a. att man avser ta ytan i anspråk för bostadsbebyggelse efter denna tid. Återvinningsstationer finns idag i Majbergsdal (södra infarten) respektive Sidan Södra, vilket innebär att boende i centrum behöver ha tillgång till bil för att nå en återvinningsstation.

Dalslands miljö- och energinämnd anser att kommunen bör ha en långsiktig och väl fungerande avfallshantering med resurseffektiva kretslopp. Som ett led i detta bör man sträva efter att hitta en permanent lokalisering av en återvinningsstation i ett för allmänheten centralt och lättillgängligt läge. En återvinningsstation i ett centralt läge i tätorten innebär att möjligheten att gå eller cykla till stationen ökar, vilket är positivt ur både ett miljö- och folkhälso-mässigt perspektiv.

Utformningen av återvinningsstationen bör vara av sådan art att den minimerar påverkan för omgivningen vad gäller bullerstörningar och visuell miljö. Avskärmning mot närliggande bostadsbebyggelse bör finnas i syfte att minska störningar.

Dagvatten

I planbeskrivningen framgår att i stort sett hela planområdet är anslutet till befintligt dagvattennät och att dagvattnet avleds till Lelång i flera utsläppspunkter. I dagsläget sker ingen rening av dagvattnet. Planförslaget medför inte några nya, större hårdgjorda ytor. De hårdgjorda ytor som förmodas tillkomma till följd av planen utgör en liten del av planområdets totala yta. Man bedömer därför att dagvattenmängden påverkas marginellt och att det befintliga dagvattensystemet klarar av de förändringar den nya detaljplanen medför. Vidare konstaterar man att det finns en stor förbättringspotential vad gäller rening och fördröjning av dagvatten.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Forts § 37

Dalslands miljö- och energikontor har haft kontakt med planchef Annika Karlsson under remisstiden för denna plan. Hon har då informerat om att de avser att fördjupa sig mer i vattenfrågorna och ev. skyfallsproblematik inför granskningen av detaljplanen.

Dalslands miljö- och energinämnd anser att man behöver ha en långsiktig helhetssyn på dagvattensituationen inom planområdet och förordar därför att man genomför en dagvattenutredning, bl.a. i syfte att klargöra dagvattenflöden, föroreningar och översvämningssrisker vid skyfall samt för att utreda lämpliga åtgärder för hantering och rening av det dagvatten som uppkommer.

Trafikbuller

Två bullerutredningar har genomförts inom ramen för planprocessen. Lämpliga åtgärder presenteras i de fall där det förekommer risk för överskridanden av gällande riktvärden. Dalslands miljö- och energinämnd har inget att erinra gällande de föreslagna åtgärderna.

Grönområden

I planbeskrivningen framgår att grönområdena i centrum är få. Därför avser man att bevara de som finns och utveckla dessa kvalitetsmässigt. Två solitärträd samt trädrad vid Icas och Coops parkeringen ska bevaras genom reglering i planbestämmelsen. Dalslands miljö- och energinämnd anser att fler uppväxta träd bör bevaras genom reglering i planbestämmelserna, bland annat är de träd som växer utmed Dalslands kanal inte med i planbestämmelserna. En inventering av trädbeståndet bör göras i centrum.

Då grönytorna i centrum är begränsade bör man undersöka möjligheten till att inom planområdet anlägga en hundrastgård. Förtätning av centrum och bristen på större parker i centrum ger att möjligheten för hundägare att ha sina hundar lösa är begränsad.

Förorenade områden

I planbeskrivningen har det angetts att eventuella föroreningar i bottensedimenten ska utredas inför granskningsskedet. Dalslands miljö- och energinämnd anser att undersökningen bör omfatta minst metaller, oljeföroreningar och rester från båtbottnfärger.



Forts § 37

Inom planområdet finns ett utpekade område där det bedrivits bensinstation i länsstyrelsernas databas EBH-stödet, i planbeskrivningen finns uppgifter om ett annat område där det bedrivits bensinstation som undersökts genom Spimfab. Det är osäkert om området i EBH-stödet markerats ut på fel plats eller om det funnits två områden inom planområdet där det funnits bensinstation. Dalslands miljö- och energinämnd anser dock att detta behöver klargöras. Planområdet gränsar även till områden som utpekats som potentiellt förorenade i länsstyrelsernas databas EBH-stödet, Sågudden 1, Olympen 13 och Apotekaren 4. När det gäller verksamheterna som bedrivits på Sågudden 1 har Dalslands miljö- och energinämnd inte haft möjlighet att utreda närmare inom hur stort område verksamheterna bedrivits. Det finns en risk att verksamheter som funnits på dessa områden kan ha orsakat föroreningar.

Dalslands miljö- och energinämnd anser att det inför granskningsskedet behöver utredas huruvida ovanstående områden har orsakat föroreningar som kan påverka planområdet. Detta genom historisk inventering och bedömning av riskerna för att föroreningar kan ha påverkat planområdet, baserat på resultatet av detta utförs översiktliga undersökningar.

Utredningar och undersökningar bör göras i samråd med Dalslands miljö- och energinämnd, nämnden vill ta del av resultaten från ovanstående inventering och riskbedömning samt provtagningsplan inför undersökningar.

Laddinfrastruktur elfordon

I planbeskrivningen omnämns en eventuell laddningsstation för elcyklar. Det saknas dock ställningstaganden om laddningsstationer för elfordon i planbeskrivningen. Bengtsfors kommuns energigrupp har utarbetat förslag på laddningsstationer vilket bör lyftas in i planen.

Beredande organ:

Presidium 2018-05-02

Miljö- och hälsoskyddsinspektörs förslag till beslut

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Forts § 37

Dalslands miljö- och energinämnds beslut

Dalslands miljö- och energinämnd har följande synpunkter på den remitterade detaljplanen för Bengtsfors centrum i Bengtsfors kommun:

- En särskild planbestämmelse bör införas om att nya byggnader för bostäder och undervisning ska uppföras med radonskyddande grundkonstruktion.
- Det bör införas en yta i plankartan vars ändamål syftar till att permanent inhysa en återvinningsstation.
- En dagvattenutredning bör genomföras, bl.a. för att föreslå lämpliga åtgärder för hantering och rening av det dagvatten som uppkommer inom planområdet.
- En inventering av de träd som finns i centrum bör göras och genom planbestämmelser öka antalet träd som kan skyddas.
- Det bör utredas huruvida potentiellt förorenade områden inom och i anslutning till planområdet har orsakat föroreningar som kan påverka planområdet. Detta genom historisk inventering och bedömning av riskerna för att föroreningar kan ha påverkat planområdet, baserat på resultatet av detta utförs översiktliga undersökningar. Utredningar och undersökningar bör göras i samråd med Dalslands miljö- och energinämnd, nämnden vill ta del av resultaten från ovanstående inventering och riskbedömning samt provtagningsplan inför undersökningar.
- De förslag på laddpunkter för elbilar som energigruppen arbetat fram bör lyftas in i detaljplanen för Bengtsfors centrum.

Paragrafen anses omedelbart justerad

Expedieras: Bengtsfors kommun, Samhällsbyggnadsförvaltningen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



DMN § 38 Dnr 2018/749.AVF

Yttrande över förslag till gemensam avfallsplan för kommunerna; Bengtsfors, Dals-Ed, Färgelanda och Mellerud

Bakgrund

Kommunerna Bengtsfors, Dals-Ed, Färgelanda och Mellerud har översänt förslag till gemensam avfallsplan till Dalslands miljö- och energinämnd för synpunkter. Utarbetandet av planen har skett i samverkan mellan kommunerna och Dalslands miljö- och energikontor.

Bedömning

Förslaget till avfallsplan innehåller en stor mängd åtgärder och aktiviteter som berör flera olika aktörer. För att hålla ihop detta arbete ser miljö- och energinämnden det som angeläget att det avsätts en operativ resurs hos någon/några av kommunerna med ansvar att samordna detta arbete. Utan en sådan resurs ser miljö- och energinämnden en betydande risk att avfallsplanen inte leder till de mål och åtgärder som föreslås i planen.

Kostnaden för aktiviteten A4 (sid 14 i planen) anges som liten. Nämnden anser att det kan finnas en viss osäkerhet i denna bedömning då kostnaden är beroende av om det finns tillräckligt med befintligt underlag i kommunerna eller om ytterligare utredningsinsatser krävs.

Aktivitet 4.1 (sid 19 i planen) att utreda förutsättningarna för produktion av biogas från organiskt avfall innefattar avfallsfraktioner som ligger utanför den "traditionella renhållningen", exempelvis slam från avloppsreningsverk. Nämnden ser det därför som angeläget med en nära samverkan mellan kommunernas renhållningsfunktioner och VA-funktioner.

Beredande organ:

Presidium 2018-05-04

Förbunds-/Miljö- och energichefens förslag till yttrande

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Forts § 38

Dalslands Miljö- och energinämnds beslut

Dalslands miljö- och energinämnd ser positivt på att kommunerna och Dalslands miljö- och energikontor har samverkat kring framtagandet av en gemensam avfallsplan. Nämnden har följande synpunkter på det remitterade förslaget till avfallsplan:

- Det bedöms finnas behov av en operativt samordnande resurs hos någon/några kommuner för det fortsatta arbetet med åtgärderna i avfallsplanen
- Den årliga uppföljningen av avfallsplanen (sid 5) bör även innefatta Dalslands miljö- och energiförbund.
- Kostnaden för aktiviteten A4 (sid 14) i avfallsplanen anges som liten. Det bör uppmärksammas att det kan finnas viss osäkerhet i denna bedömning
- Det bör betonas att en nära samverkan mellan kommunernas renhållningsfunktioner och VA-funktioner sannolikt är nödvändig när det gäller aktivitet 4.1 (sid 19).
- Det bör påpekas att tabellerna bör göras mer lättlästa.

Paragrafen anses omedelbar justerad

Expedieras:
Bengtsfors kommun
Dals-Eds kommun
Färgelanda kommun
Melleruds kommun

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande